



Capital de 4.000.000Fcip
Ridet 086611.001
BP 3820 - 98846 NOUMEA
Tél : 28-17-27 - Fax: 28-98-13

NIRéf. : CO5502

**CONTRAT D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE
DE L'INSTALLATION D'EPURATION DES EAUX USEES de type
BIODISQUE
DES BATIMENTS ALTHUS, BALTHUS, DOMUS ET APICIUS**

Entre les soussignés

AGENCE GENERALE SYNDIC

Pour le syndic des copropriétaires de la résidence
ALTHUS BATUS DOMUS APICIUS
Ci-après dénommée « le souscripteur »,

Et

EPUREAU SARL

20 rue Descartes, Ducos 5 - BP 3820 - 98846 NOUMIFA CEDEX
Représentée par sa gérante
Ci-après dénommée « le titulaire »,

d'une part

d'autre part

Il a été convenu ce qui suit,

CO5502

17/02/2014

CO5502

17/02/2014

KS

KS

KS

ARTICLE 1 - OBJET

Le présent contrat a pour objet de définir les modalités d'entretien et de maintenance de l'installation d'épuration des eaux usées de **LES BATIMENTS ALTHUS, BALTHUS, DOMUS, APICIUS à Nouméa - 341EH**

Les installations comprennent

- Un décanteur digesteur de 20m3
- Une unité biodisque MSE 1340m²
- Un décanteur lamellaire 24m²
- Un poste de relevage des flocants
- Une armoire de commande électrique

ARTICLE 2 - ENTREE EN VIGUEUR DU CONTRAT - DUREE

Le présent contrat entre en vigueur à la signature du présent contrat pour une période d'une année renouvelable par tacite reconduction dans la limite de trois années, sauf dénonciation par l'une des parties, par lettre recommandée avec avis de réception 90 jours au moins avant la date de renouvellement.

ARTICLE 3 - OBLIGATIONS DU TITULAIRE

Les prestations du titulaire comprennent les opérations suivantes :

- Décanteur digesteur

Chaque semaine

- Contrôler le volume des boues et préconiser une vidange si nécessaire

- Biodisque

Chaque semaine

- Nettoyage général au jet d'eau
- Vérifier le bon fonctionnement du motoréducteur
- Contrôler le bon fonctionnement de la pompe de recirculation des boues
- Relevé des compteurs horaires des organes mécaniques et relevé du débitmètre
- Contrôler l'état mécanique de l'ensemble des moteurs, remplacer éventuellement les pièces défectueuses
- Contrôler le bon fonctionnement de l'appareillage électrique

Chaque trimestre

- Analyse ponctuelle de l'effluent de sortie (pH, MES, DBO5, DCO - les frais d'analyses compris dans le présent contrat = 14 000FHT/trimestre)

Chaque année

- Contrôler l'état mécanique et électrique de l'installation : remplacer éventuellement les pièces défectueuses
- Maintenance des équipements mécaniques (roulement, graissage, garniture....)

Révision n° 5

Chargé d'affaire : Pierre QUENTIN

Contact : Mme Sylvie HOANG

Devis



Mercredi 25 Septembre 2013

Code client : 3402

AGENCE GENERALE

35 RUE DE L'ALMA
BP 732
98845 NOUMEA CEDEX

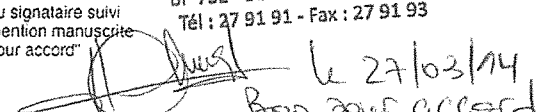
20 rue Descartes DUCOS - Zone industrielle
BP3820
98848 Noum a Cedex
T l : 28 17 27 - Fax : 28 86 13
epureau@epureau.nc

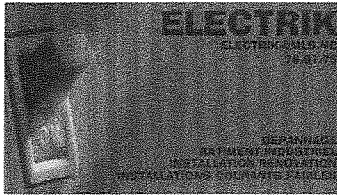
N° : DE000000500	ALTHUS STEP - vidange trimestrielle 10m3
Page : 1/1	

Code	Désignation	Qté	Prix unitaire	Total TTC
1544	<u>Pompage trimestriel du d_canteur/digesteur de la STEP comprenant :</u> - pompage/curage de 10m3 de boues - d potage en centre sp cialis - d placement	1	177 000	185 850
CDREG	<u>Conditions de r_glement :</u> 30 % la commande le solde la livraison			
CDLIV1	<u>Disponibilit_ :</u> En stock			
VALOFR	<u>Validit_ de l'offre :</u> 3 mois			

Total HT	TSS	Total TTC en CFP
177 000	8 850	185 850

AGENCE GENERALE - Syndic

Le client : 35, rue de l'Alma BP 732 - 98845 Nouméa Cedex Tél : 27 91 91 - Fax : 27 91 93 Nom du signataire suivi de la mention manuscrite "Bon pour accord" 	Signature :
--	----------------------------



Facture

Le : Jeudi 03 Avril 2014

ELECTRIK

Ridet : 937466-001

BP15328 98004 NOUMEA

Tel. : 76 91 75 / Fax :

E-mail : electrik@mls.nc

Cpte N° : BCI 17499 00010 20565102036 08

AGENCE GENERALE

IMMEUBLE LE BALTHUS

Objet :▯

VERIFICATION DE L'ARMOIRE ELECTRIQUE DE LA MICRO-STATION▯

Facture N° : 2014/04/0001

/ Devis N° : 2014/03/014 du 31/03/2014

Fournitures comprises

1/1

Designation	Unité	Quantité	Prix unitaire	TSS	Total HT
Controle de l'armoire, vérification de tous les serrages, aspiration et nettoyage du coffret	Forf	1	16 000	<input checked="" type="checkbox"/>	16 000
Total Hors Taxes					16 000
TSS 5% calculée sur : 16 000					800
Total général TTC					16 800
Total des règlements					0
Montant restant à payer (solde) . .					16 800

Montant de la facture en lettres : SEIZE MILLE HUIT CENTS FRANCS CFP

Conditions commerciales :

Le circuit fonctionne. RAS

L'entreprise