

**ASSEMBLÉE DE PROVINCE****SECRETARIAT GÉNÉRAL**

N° 42-2017/APS

AMPLIATIONS

Commissaire délégué	1
Gouvernement	1
Congrès	1
Trésorier	1
DFA	1
JONC	1
Archive NC	1
IGPS	1
SECAL	1

DÉLIBÉRATION

**portant approbation du compte rendu annuel à la collectivité 2016
de la zone d'aménagement concerté Dumbéa sur mer**

L'ASSEMBLÉE DE LA PROVINCE SUD

Délibérant conformément à la loi organique modifiée n° 99-209 du 19 mars 1999 relative à la Nouvelle-Calédonie,

Vu le code de l'urbanisme de la Nouvelle-Calédonie ;

Vu la délibération modifiée n° 48 CP du 10 mai 1989 réglementant les zones d'aménagement concerté en Nouvelle-Calédonie ;

Vu la délibération n° 02-2006/APS du 10 janvier 2006 relative à la création de la zone d'aménagement concerté « Dumbéa sur Mer » sur la commune de Dumbéa ;

Vu la délibération n° 28-2007/APS du 12 avril 2007 adoptant le dossier de réalisation de la Zone d'Aménagement Concerté (Z.A.C.) de « Dumbéa sur Mer » ;

Vu la délibération n° 56-2011/APS du 22 décembre 2011 adoptant le dossier de réalisation modifié de la zone d'aménagement concerté Dumbéa sur Mer ;

Vu la délibération n° 24-2015/APS du 6 août 2015 adoptant le dossier de réalisation modifié de la zone d'aménagement concerté Dumbéa sur mer ;

Vu le traité de concession d'aménagement modifié n° C306-07 du 7 décembre 2007 entre la province Sud et la société d'équipement de la Nouvelle-Calédonie (SECAL) ;

Vu l'avis de la commission de l'habitat, de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire réunie le mercredi 26 juillet 2017 ;

Vu le rapport n° 21150-2017/1-ACTS/DFA du 19 mai 2017,

A ADOPTÉ EN SA SÉANCE PUBLIQUE DU 4 AOÛT 2017, LES DISPOSITIONS DONT LA TENEUR SUIT :

ARTICLE 1 : Le compte rendu annuel de la zone d'aménagement concerté Dumbéa sur mer portant sur l'exercice 2016, tel qu'établi par le tableau ci-dessous, est approuvé

- ZAC DSM - Synthèse CRACL 2016	Au 31/12/2016			
	Bilan (budget total)	Facturé	Réglé	Taux de réalisation (facturé / bilan)
PRODUITS DE CESSIONS	31 646 588 405	10 207 161 881	9 987 289 264	32%
<i>dont secteurs 1 à 3 aidés + commerces</i>	2 919 439 794	2 899 239 805	2 899 239 805	99%
<i>dont secteur 1 à 3 LIBRE</i>	10 339 119 611	6 547 307 076	6 366 834 459	62%
<i>dont secteurs 4 et 5 LIBRE</i>	18 388 029 000	760 615 000	721 215 000	4%
PARTICIPATIONS	10 191 297 650	5 262 042 259	5 198 732 259	51%
<i>Concédant (province Sud)</i>	3 312 500 000	1 112 500 000	1 112 500 000	34%
<i>Lotisst DORADE</i>	480 000 000	480 000 000	480 000 000	100%
<i>FSH 7ha</i>	198 824 000	198 824 000	198 824 000	100%
<i>MEDIPOLE</i>	1 429 500 000	1 429 494 620	1 429 494 620	100%
<i>NEBELO</i>	292 884 178	292 884 178	292 884 178	100%
<i>Centre de soins de suite et de réadaptation (CSSR)</i>	71 445 061	71 445 061	71 445 061	100%
<i>SMTU</i>	470 450 000	461 200 000	461 200 000	98%
<i>FSH Brigitte</i>	333 694 400	333 694 400	333 694 400	100%
<i>PANDA STEP</i>	1 480 000 000	0	0	0%
<i>DUMBEA STEP</i>	1 620 000 000	380 000 000	366 690 000	23%
<i>autres</i>	2 000 000	2 000 000	2 000 000	100%
PRODUITS DIVERS	362 113 945	334 956 261	318 576 040	88%
Emprunts et acomptes	0	12 761 733 305	12 691 060 305	
TOTAL PRODUITS	42 200 000 000	28 565 893 706	28 195 657 868	
TOTAL PRODUITS (hors emprunts)	42 200 000 000	15 804 160 401	15 504 597 563	37%
ACQUISITIONS ET ETUDES	5 989 555 730	5 609 226 039	5 600 371 461	94%
TRAVAUX SECTEUR 1, 2 et 3	7 702 873 000	6 758 107 112	6 752 840 831	88%
TRAVAUX SECTEUR 4 et 5	5 673 653 000	1 058 683 665	1 028 205 818	18%
ECHANGEUR	2 070 000 000	1 990 873 123	1 848 574 414	89%
MEDIPOLE	42 835 168	42 835 168	42 835 168	100%
DEPLACEMENT LIGNE HAUTE TENSION	942 685 033	942 685 033	942 685 033	100%
VOIE SUD	2 421 520 000	2 120 687 416	2 112 999 355	87%
AMENAGEMENT D'ESPACE PUBLIC	195 805 000	179 242 995	179 242 995	92%
ENVIRONNEMENT	80 974 818	55 526 246	54 316 493	67%
TRAVAUX VRD SUR PANDA	777 004 895	776 631 937	776 570 651	100%
AUTRES TRAVAUX	958 607 635	824 304 639	821 349 768	86%
PREMIER GROUPE SCOLAIRE	591 188 125	591 184 660	591 184 660	100%
DEUXIEME GROUPE SCOLAIRE	665 490 158	664 862 126	664 772 843	100%
TROISIEME GROUPE SCOLAIRE	676 561 841	647 962 950	619 591 894	92%
GROUPE SCOLAIRE PROVISoire	89 113 083	89 112 558	89 112 558	100%
AUTRES EQUIPEMENTS PUBLICS	1 800 000 000	378 256 095	369 866 047	21%
STEP	4 453 327 778	2 695 137 403	2 632 457 423	59%
LOCAUX DE LA SECAL SUR DSM	19 210 042	18 923 357	18 923 357	99%
REMUNERATION SECAL	2 258 912 244	976 925 400	965 479 382	43%
FRAIS FINANCIERS	4 595 682 450	2 048 649 997	2 050 053 170	45%
FRAIS GENERAUX	195 000 000	140 190 289	136 545 090	70%
TOTAL CHARGES	42 200 000 000	28 610 008 208	28 297 978 411	67%
TRESORERIE		-44 114 502	-102 320 543	

ARTICLE 2 : La présente délibération est transmise à Monsieur le commissaire délégué de la République et publiée au *Journal officiel* de la Nouvelle-Calédonie.