

**ASSEMBLÉE DE PROVINCE****SECRETARIAT GÉNÉRAL**

N°29-2014/APS

AMPLIATIONS

Commissaire délégué	1
Gouvernement	1
Congrès	1
Trésorier	1
C2G	1
Directions	14
JONC	1
Archive NC	1
Intéressée	1

DÉLIBÉRATION

portant approbation du compte rendu annuel à la collectivité locale 2013 de la zone d'aménagement concerté (ZAC) de Dumbéa sur mer

L'ASSEMBLÉE DE LA PROVINCE SUD

Délibérant conformément à la loi organique modifiée n° 99-209 du 19 mars 1999 relative à la Nouvelle-Calédonie,

Vu la délibération n°20-2006/APS du 10 janvier 2006 relative à la création de la ZAC de Dumbéa sur Mer ;

Vu la délibération n° 54-2011/APS du 22 décembre 2011 approuvant le plan d'aménagement de zone modifié de la zone d'aménagement concerté Dumbéa sur mer ;

Vu la délibération n° 55-2011/APS du 22 décembre 2011 approuvant le programme des équipements publics modifié de la zone d'aménagement concerté Dumbéa sur mer ;

Vu la délibération n° 56-2011/APS du 22 décembre 2011 adoptant le dossier de réalisation modifié de la zone d'aménagement concerté Dumbéa sur mer ;

Vu la délibération n°762-2012/BAPS/DFA du 3 décembre 2012 approuvant un avenant n°4 au traité de concession confiant à la SECAL la mission complémentaire de déplacer le refuge de la SPANC ;

Vu la convention de concession d'aménagement modifiée n° C306-07 du 7 décembre 2007 entre la province Sud et la Société d'Équipement de Nouvelle-Calédonie (SECAL) ;

Entendu le rapport n° 19-2014/RAP-COM de la commission du budget, des finances et du patrimoine en date du vendredi 28 novembre 2014,

A ADOPTÉ EN SA SÉANCE PUBLIQUE DU 12 DECEMBRE 2014, LES DISPOSITIONS DONT LA TENEUR SUIT :

ARTICLE 1 : Le compte rendu annuel de la zone d'aménagement concerté Dumbéa sur mer, portant sur l'exercice 2013, et établi conformément au tableau ci-dessous, est approuvé.

- ZAC DSM - Synthèse CRACL 2013	Au 31/12/2013		
	Bilan (budget total)	Facturé	Taux de réalisation (facturé / bilan)
PRODUITS DE CESSIONS	31 448 392 083	5 286 417 549	17%
<i>dont secteurs 1 à 3 aidés + commerces</i>	<i>2 919 439 805</i>	<i>2 886 739 805</i>	<i>99%</i>
<i>dont secteur 1 à 3 LIBRE</i>	<i>10 208 839 278</i>	<i>3 478 105 408</i>	<i>34%</i>
<i>dont secteurs 4 et 5 LIBRE</i>	<i>18 320 113 000</i>	<i>0</i>	<i>0%</i>
PARTICIPATIONS	9 843 421 059	2 797 420 059	28%
<i>Concédant (province Sud)</i>	<i>3 312 500 000</i>	<i>812 500 000</i>	<i>25%</i>
<i>Lotisst DORADE</i>	<i>480 000 000</i>	<i>480 000 000</i>	<i>100%</i>
<i>FSH 7ha</i>	<i>198 824 000</i>	<i>198 824 000</i>	<i>100%</i>
<i>MEDIPOLE</i>	<i>1 429 500 000</i>	<i>1 250 000 000</i>	<i>87%</i>
<i>NEBELO</i>	<i>292 884 178</i>	<i>292 884 178</i>	<i>100%</i>
<i>Centre de soins de suite et de réadaptation (CSSR)</i>	<i>75 017 481</i>	<i>73 945 963</i>	<i>99%</i>
<i>SMTU</i>	<i>248 210 000</i>	<i>49 642 000</i>	<i>20%</i>
<i>FSH Brigitte</i>	<i>333 694 400</i>	<i>333 694 400</i>	<i>100%</i>
<i>PANDA STEP</i>	<i>1 480 000 000</i>	<i>0</i>	<i>0%</i>
<i>DUMBEA STEP</i>	<i>1 825 000 000</i>	<i>100 000 000</i>	<i>5%</i>
<i>autres</i>	<i>2 000 000</i>	<i>2 000 000</i>	<i>100%</i>
PRODUITS DIVERS	408 186 858	281 169 900	69%
Emprunts et comptes		7 719 680 012	
TOTAL PRODUITS	41 700 000 000	16 084 687 520	
TOTAL PRODUITS (hors emprunts)	41 700 000 000	8 365 007 508	20%
ACQUISITIONS ET ETUDES	5 881 410 700	5 280 995 372	90%
TRAVAUX SECTEUR 1, 2 et 3	8 010 000 000	6 278 670 086	78%
TRAVAUX SECTEUR 4 et 5	6 320 000 000	5 547 800	0%
ECHANGEUR	1 632 210 000	802 997 131	49%
MEDIPOLE	16 000 000	4 150 590	26%
DEPLACEMENT LIGNE HAUTE TENSION	940 002 847	784 435 025	83%
VOIE SUD	2 665 791 000	1 190 238 285	45%
AMENAGEMENT D'ESPACE PUBLIC	200 000 000	133 684 949	67%
ENVIRONNEMENT	50 000 000	16 909 407	34%
TRAVAUX VRD SUR PANDA	780 000 000	0	0%
AUTRES TRAVAUX	999 436 097	659 841 052	66%
PREMIER GROUPE SCOLAIRE	615 000 000	579 730 274	94%
DEUXIEME GROUPE SCOLAIRE	666 045 403	661 481 048	99%
TROISIEME GROUPE SCOLAIRE	665 000 000	45 392 502	7%
GROUPE SCOLAIRE PROVISoire	89 205 525	89 112 558	100%
AUTRES EQUIPEMENTS PUBLICS	2 035 000 000	121 976 642	6%
STEP	4 780 006 451	267 923 614	6%
LOCAUX DE LA SECAL SUR DSM	20 006 536	18 923 357	95%
REMUNERATION SECAL	1 848 881 938	660 414 246	36%
FRAIS FINANCIERS	3 374 668 758	1 262 738 920	37%
FRAIS GENERAUX	111 334 745	76 002 502	68%
TOTAL CHARGES	41 700 000 000	18 941 165 360	45%

ARTICLE 2 : La présente délibération sera transmise à Monsieur le commissaire délégué de la République, publiée au *Journal officiel* de la Nouvelle-Calédonie et notifiée à l'intéressée.